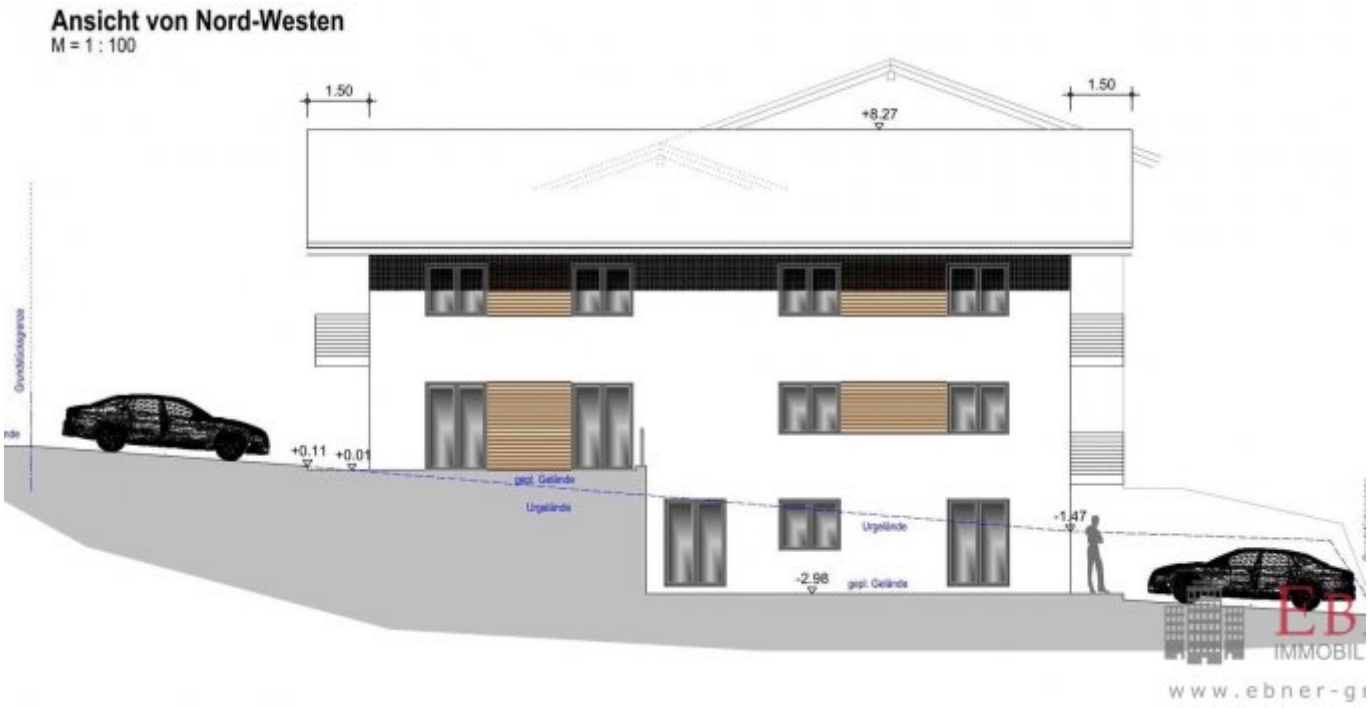
Ebner Haus & Grund Wohnbau GmbH
An der Stadtmauer 12
94469 Deggendorf

Neubau-Gewerbeeinheit in Drachselsried



Preise & Kosten

Mieter-Provision	Ja
Mietercourtage	2,38 Kaltmieten inkl. MwSt
Freitext Courtage	2,38 Kaltmieten inkl. MwSt
Kaltmiete	1.100 €
Nebenkosten	200 €

Angaben zur Immobilie

Bürofläche	150 m²
Baujahr	2026
Zustand des Objektes	Erstbezug
Verfügbar ab	April 2026

Objektbeschreibung

Neubau Gewerbeeinheit in Drachselsried ab ca. April 2026 zu verpachten.

Raumaufteilung noch flexibel möglich.

Stellplätze direkt vorm Haus ausreichend vorhanden.

Lage im Objekt - komplettes 1. Obergeschoss.

Für Büro oder auch andere Gewerbe geeignet.

Weitere Informationen erhalten Sie gerne auf Anfrage.

Sonstiges

Wir weisen darauf hin, dass die in diesem Exposé enthaltenen Inhalte sowie Flächenangaben, Unterlagen, Pläne etc. von Dritten stammen und wir trotz sorgfältiger Prüfung keine Haftung oder Garantie für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen können.