

****Betreutes Wohnen Dr. Schellererstraße**** **2-Zimmer-Mietwohnung in Viechtach**



Preise & Kosten

Kaltmiete	530 €
Nebenkosten	150 €
Kaution	1.590 €

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	66,35 m ²
Zimmer	2
Baujahr	2001

Energieausweis

Energieausweis Art	Verbrauch
Energieverbrauchskennwert	92.8kWh/m ² a

Objektbeschreibung

Die 2-Zimmer-Wohnung befindet sich im Erdgeschoss der Wohnanlage

Aufgeteilt ist die ca. 66 m² große barrierefreie Wohnung in Diele, Wohnen/Essen, Küche, Schlaf- und Badezimmer.

Vom Wohn-/Essbereich aus kann die Terrasse/Balkon betreten werden.

Eine Einbauküche ist vorhanden und sollte für 50,-EUR/mtl. dazu gemietet werden.

Ein Kellerabteil ist der Wohnung zugeordnet und kann über den Aufzug erreicht werden.

Die Wohnung ist sofort beziehbar.

- Baujahr Gebäude: 2009
- Baujahr Wärmeerzeuger: 2001
- Wesentlicher Energieträger für Heizung und Warmwasser: Erdgas
- Energieverbrauchskennwert: 92,8 kWh/(m²*a)
- Energieeffizienzklasse: C
- Art des Energieausweises: Energieverbrauchsausweis

Ansprechpartner

V007
Ebner Haus und Grund GmbH
Schießstraße 3
94234 Viechtach

Durchwahl	+49 9942 94400
Mobil	+49 171 7776667
Zentrale	+49 9942 94400
Fax	+49 9942 944099
E-Mail	info-vit@ebner-immobilien.de
Webseite	www.ebner-immobilien.de

Anbieter

Ebner Haus und Grund GmbH

-
--

Zentrale	
Fax	
E-Mail	info-vit@ebner-immobilien.de
Webseite	



