

## 2-Zimmer ETW in Neuhausen



### Preise & Kosten

Käufer-Provision	Ja
Käufercourtage	3,57% des Verkaufspreises
Freitext Courtage	3,57 % des Verkaufspreises inkl. MwSt.
Kaufpreis	159.000 €

### Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	58,38 m <sup>2</sup>
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Größe Balkon/Terrasse	4,48 m <sup>2</sup>
Balkone	1
Baujahr	1994
Zustand des Objektes	Gepflegt
Objekt ist vermietet	Ja

### Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Verbrauch
Gültig bis	11.10.2030

Energieverbrauchskennwert	78kWh/m <sup>2</sup> a
Ausstelldatum	12.10.2020
Energieeffizienzklasse	C
Primärenergieträger	Gas

Ausstattung	
Boden	Fliesen
Befeuerung	Gas
Stellplatzart	Carport

## Objektbeschreibung

Gepflegte Wohnung mit Südbalkon und Carport

## Lage

In unmittelbarer Autobahnauffahrt Metten-Neuhausen

## Sonstiges

Wir weisen darauf hin, dass die in diesem Exposé enthaltenen Inhalte sowie Flächenangaben, Unterlagen, Pläne etc. von Dritten stammen und wir trotz sorgfältiger Prüfung keine Haftung oder Garantie für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen können.



