

Büroeinheit in Drachselsried zu vermieten



Preise & Kosten

Mieter-Provision	Ja
Mietercourtage	2.38 Netto-Monatsmiete(n) (inkl. MwSt.), Courtage inkl. MwSt.
Kaltmiete	330 €
Nebenkosten	80 €
Kaution	660 €

Angaben zur Immobilie

Bürofläche	46 m²
Zimmer	2
Baujahr	1938/1968

Energieausweis

Energieausweis Art	Verbrauch
Energieverbrauchskennwert	116.7kWh/m²a

Objektbeschreibung

- zu finden im Zentrum von Drachselsried
- das Haus wurde 1938 erbaut, 1968 erweitert und 2010 grundlegend saniert
- bestehend aus 2 Räumen, Küche und Dusche/WC

- Erdgeschoss mit eigenem Zugang
- eigener Stellplatz inkludiert
- kostenlose öffentliche Parkplätze vor der Tür
- ab sofort zu vermieten
- für Versicherung, Steuerberater oder ähnliches bestens geeignet

Baujahr Gebäude: 1938

Baujahr Wärmeerzeuger: 2002

wesentlicher Energieträger für Heizung und Warmwasser: Öl

Art des Energieausweises: Energieverbrauchsausweis

Energieverbrauchskennwert: 116,7 kWh/(m²*a)

Energieeffizienzklasse: D

Ansprechpartner

V005

Ebner Haus und Grund GmbH
Schießstraße 3
94234 Viechtach

Durchwahl

+49 9942 94400

Zentrale

+49 9942 94400

Fax

+49 9942 944099

E-Mail

info-vit@ebner-immobilien.de

Webseite

www.ebner-immobilien.de



