

Laden/Büro mit ca. 78 m² in der Mönchshofstraße in Viechtach zum Mieten



Preise & Kosten

Mieter-Provision	Ja
Mietercourtage	1.19 Netto-Monatsmiete(n) (inkl. MwSt.), Courtage inkl. MwSt.
Freitext Courtage	1.19 Netto-Monatsmiete(n) (inkl. MwSt.), Courtage inkl. MwSt.
Kaltniete	785,40 €
Nebenkosten	200 €
Kautio n Freitext	2.000

Angaben zur Immobilie

Gesamtfläche	78 m ²
Zimmer	3
Baujahr	1987

Energieausweis

Gebäudeart	Gewerbeimmobilie
Energieausweis Art	Verbrauch
Energieverbrauchskennwert	190.4kWh/m ² a
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizienzklasse	F

Primärenergieträger

Erdgas leicht

Ausstattung

Bad

Dusche

Gäste-WC

Ja

Objektbeschreibung

Diese Gewerbeeinheit befindet sich direkt neben dem Rathaus und kann als Büro, Gewerbe, Verkauf oder für ähnliches Gewerbe genutzt werden.

Die Gewerbeeinheit besteht aus 3 Zimmern, Abstellraum, Bad und Dusche. Die Räumlichkeiten können auch vom Grundriss her verändert werden.

2 Stellplätze sind der Einheit zugeordnet.





