

Charmante Zwei-Zimmer-Wohnung in Teisnach zu vermieten



Preise & Kosten

Kaltmiete	325 €
Nebenkosten	40 €
Anzahl Freiplatz	1
Kaution Freitext	650 €

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	72 m ²
Zimmer	2
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Anzahl Stellplätze	1
Balkone	1
Baujahr	1940
Verfügbar ab	sofort

Energieausweis

Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Bedarf
Gültig bis	08.05.2027

Endenergiebedarf	162.3
Ausstelldatum	09.05.2025
Energieeffizienzklasse	F
Primärenergieträger	Strom

Ausstattung

Befuerung	Elektro
Stellplatzart	Freiplatz

Objektbeschreibung

Entdecken Sie diese charmante Wohnung in Teisnach, einer ruhigen Wohngegend, die Ruhe und Komfort vereint.

Diese 2-Zimmer-Wohnung mit einem Anbau aus dem Jahr 1971 bietet Ihnen einen separaten Eingang und befindet sich im Obergeschoss. Mit einer großzügigen Wohnfläche von 72 m² bietet die Wohnung ausreichend Platz für ein gemütliches Zuhause.

Genießen Sie Ihre freie Zeit auf dem Balkon, der zum Entspannen einlädt. Ein weiterer Vorteil ist ein Stellplatz vor dem Gebäude der im Mietpreis inklusive ist. Zusätzlich dürfen Sie die gemeinschaftliche Liegewiese nutzen, perfekt für sonnige Tage und entspannte Momente im Grünen.

Beachten Sie, die Heizkörper wurden getauscht und entsprechen nicht den Bildern.

Weitere Informationen erhalten Sie auf Anfrage!

Sonstiges

Wir weisen darauf hin, dass die in diesem Exposé enthaltenen Inhalte sowie Flächenangaben, Unterlagen, Pläne etc. von Dritten stammen und wir trotz sorgfältiger Prüfung keine Haftung oder Garantie für deren Richtigkeit oder Vollständigkeit übernehmen können.





