Ebner Haus & Grund Wohnbau GmbH
An der Stadtmauer 12
94469 Deggendorf

- Ihre Absicherung fürs Alter - Pflegeapartments und betreute Wohnungen in der Seniorenresidenz St. Benediktus

Preise & Kosten

Käufer-Provision	Nein
Kaufpreis	159.900 €

Angaben zur Immobilie

Wohnfläche	65,56 m²
Zimmer	1
Badezimmer	1
Balkone	1
Baujahr	1997

Energieausweis

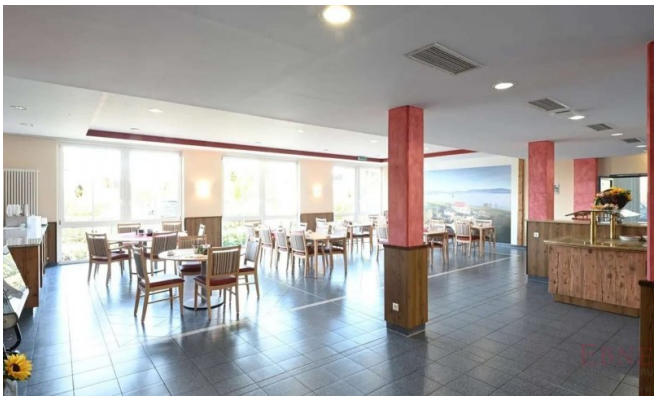
Gebäudeart	Wohnimmobilie
Energieausweis Art	Verbrauch
Energieverbrauchskennwert	97kWh/m²a
Erstellungsdatum	Ausgestellt ab dem 01.05.2014
Energieeffizenzklasse	C
Primärenergieträger	Gas

Ausstattung	
Bad	Dusche, Fenster, Pissoir
Befeuerung	Gas

Objektbeschreibung

In der Seniorenresidenz St. Benediktus in Bad Kötzting werden Apartments mit ca. 65m² - 73m² und betreute Wohnungen mit 1-2 Zimmern mit ca. 79m² - 131m² verkauft.

Die Preise liegen im Bereich von 159.900€ - 298.000€.

Beim Kauf wird zuerst ein 20-jähriger Mietvertrag mit dem Betriebsträger mit Option für zwei mal 5 Jahre abgeschlossen. Die jährliche Rendite liegt bei ca. 4%.

Bei näherem Interesse melden Sie sich einfach bei uns und Sie erhalten nähere Auskünfte.